

## Referat af ordinær generalforsamling d. 7. August 2011

Der var mødt knap 30 medlemmer frem.

**Ad. 1** På opfordring fra bestyrelsen valgtes Tue Heiselberg til dirigent og konstaterede generalforsamlingen for såvel lovlig som beslutningsdygtig.

**Ad. 2** Formanden startede med at informere om, at bestyrelsen i årets løb har afholdt et antal bestyrelsesmøder. Ved foreningens picnic i 2010 var der ikke mange deltagere, hvorfor bestyrelsen havde besluttet, at dette års picnic skulle holdes som i ”gamle dage”, dels fordi vi i 2012 har 50 års jubilæum, dels fordi der mangler yngre kræfter til at rejse vores telt. Så vi håber, at der i 2012 må blive en stor opbakning både til jubilæumsfest som til de ”indledende øvelser” hertil.

Tømmerflåden bliver flittigt brugt, også af Orøgaard, som desværre ikke holder deres del af aftalen i forbindelse indkøbet, nemlig at istandsætte molen.

Steen Hansen holder veje og rabatter flot, men vi må konstatere, at det ikke har været muligt at holde aftalen fra sidste års generalforsamling om at have et område bag træerne hvor rabatten ikke slås. Årsagen er, at vi har konsulteret en ekspert som har oplyst, at hvis vi ikke klipper omkring træerne vil de gå til af mosegrise.

Pga. lovkrav lukker vores bålplads. Som alternativ hertil har vi talt med vognmanden som leverer grus til vejene, om han har mulighed for at tage grenaffald med i forbindelse med leverancer af grus. Bestyrelsen arbejder videre med denne løsning som så vil betyde, at vi vil melde ud til medlemmerne når der kan lægges gren affald på pladsen for afhentning. I dagligdagen må vi så benytte containerpladsen i Bybjerg.

Til forårets fællesarbejde var tilslutningen desværre heller ikke særlig stor. Bestyrelsen mener dog, at det er vigtigt, at vi alle kommer hinanden mere ved og vil arbejde med at finde gode projekter og metoder som forhåbentlig vil tiltrække flere til de ”samlinger”, der indkaldes til.

Som tidligere år har det været nødvendigt at skrive til nogle beboere for at klippe træer og buske og dermed sikre farbare veje og rabatter. Det er vigtigt at den enkelte grundejer sikrer at holde et frirum mod vores vej så trafik af større køretøjer kan ske uden hindringer. Vi får løbende besked fra b.la. renovatøren om, at der skal klippes her og skæres der, for at bilerne kan køre uhindret igennem vores forening. I værste fald kan det også være udrykningskøretøjer som skal kunne komme igennem vores forening, men som besværliggøres pga. manglende klipping.

Priser på hjertestarter er indhentet og installation sker snarest. Af hensyn til strøm mm. vil hjertestarteren blive opsat på vandværket.

Vores ”vandværk” kører upåklageligt, men Orøgaards vandværk er slidt og der skal investeres en del de kommende år for at bringe vandværket up to date. Det betyder at vi må forvente stigninger i vandpriserne i fremtiden. I fællesforeningen for vandværker på Orø har der i løbet af året været afholdt nogle møder med henblik på ringforbinding af værkerne på øen. Vi har i den forbindelse mødtes med Næsby og Orøgaard for at ringforbinde med Næsby vandværk. De har dog umiddelbart ikke de økonomiske midler der skal til for at foretage denne ringforbinding, men det er dog aftalt at vi skal mødes herom igen.

Ove Sørensen sluttede med at takke bestyrelsen for et godt samarbejde i årets løb.

Efter beretningen var der en livlig dialog omkring vores bålplads. Beslutningen om lukningen er desværre ikke mulig at undgå. Lina Nielsen ville desuden godt vide om bestyrelsen fastholder beslutningen om ikke at bruge sprøjtegift hvilket blev bekræftet. Herefter blev beretningen godkendt.

**Ad. 3A** Henrik Persson gennemgik regnskabet for foreningen samt vores netværk – herefter blev regnskabet godkendt af de fremmødte.

**Ad. 3B.** Stefan Kring gennemgik kort vandværksregnskabet som herefter blev godkendt.

**Ad. 4.** Henrik Persson fremlagde et forslag fra bestyrelsen om ændring af vores ordensregler, punkterne 3 og 7 – dette for at sikre at der ikke henstår campingvogne og u-indregistrerede køretøjer på parcellerne samt en mulighed for at bestyrelsen kan udføre klipning af rabatter og beskære træer for ejerens regning i de tilfælde at ejeren ikke selv udfører dette arbejde. Efter en dialog omkring baggrunden for ændringerne og et ønske om en tilføjelse til punkt 7 blev bestyrelsens forslag godkendt. Kun en enkelt grundejer stemte imod forslaget.

**De nye ordensregler er vedlagt dette referat ligesom de kan ses på foreningens hjemmeside.**

**Ad. 5. A.&B.** Bestyrelsen foreslog uændrede kontingenter til såvel grundejerforening, vejfond samt til vandværkets drift. En stigning i internetforbindelsen fra kr. 40,- til kr. 50,- var derimod nødvendig. Forslagene blev vedtaget med akklamation.

**Ad. 6**

- a. Henrik Persson genvalgtes som grundejerforeningskasserer.
- b. Steen Hindborg Petersen og Ingvar Pommer genvalgtes som bestyrelsesmedlemmer.
- c. Stefan Kring og Finn Jørgensen genvalgtes som bestyrelsessuppleanter.
- d. Henning Deurell genvalgtes som revisor.
- e. Birthe Fruerled genvalgtes som revisorsuppleant.

**Ad. 7** Gert Ibsen opfordrede til at hvert enkelt komposterer så meget som muligt hvilket flere tilsluttede sig som værende en glimrende ide.

Ove Sørensen nævnte, at det er en god idé **altid** at lukke for vandet i brønden – men kun for den ene hane mod vandværket. (Det kan blive meget dyrt, hvis ”vandet løber”).

Ove Sørensen sluttede generalforsamlingen af med at takke de fremmødte for god ro og orden og ønskede alle en fortsat god sommer.

**Steen Hindborg Petersen**

**Tue Heiselberg**

Referent

Dirigent